

## **Notulen Bewonersoverleg Sint-Marten en Sonsbeekkwartier d.d. 13.10.20**

(Overleg is van 27.10.20 naar voren getrokken naar 13.10.20 op verzoek van de voorzitter .De vergadering van 27.10.20 vervalt hierbij.)

Datum: 13 oktober 2020

Voorzitter: Caroline Pronk

Aanwezige leden: Jomar, Christien, Caroline P, Bas, Ben.

Afgemeld: Ferry, Marco, Joost, Caroline Baarschers (TLO)

Notulist: Jochem

Verder aanwezig: Elsbeth Hoeven (redacteur)

### 1 Opening

#### Mededelingen

Ferry, Marco, Joost zijn afwezig vanwege ziekteverschijnselen. Joanne Kane stopt met het bewonersoverleg i.v.m. een nieuwe baan. Caroline dankt haar voor haar inspanningen.

### 2 Bestemmingsplan: verkamering en woningsplitsing

Het College van B&W heeft een voorstel gedaan om het bestemmingsplan aan te passen m.b.t. verkamering en woningsplitsing. In dit voorstel stond de maatregel dat in het Spijkerkwartier nieuwe verkamering alleen wordt toegestaan buiten een straal van 50 meter van een bestaand verkamerd pand. Verschillende bewoners van onze wijk, waaronder meerdere leden van dit Bewonersoverleg, hebben daarop een zienswijze ingediend, kort gezegd met de strekking dat ook in Sint-Marten/Sonsbeekkwartier deze of een vergelijkbare wijziging van de regels zou moeten plaatsvinden. De zienswijze heeft het College ertoe gebracht om niet alleen voor het Spijkerkwartier maar ook voor andere wijken, waaronder onze wijk, strengere regels in het voorstel te zetten. De gemeenteraad heeft vervolgens een motie aangenomen die deze wijziging verwerpt.

Alle indieners van een zienswijze hebben vervolgens een uitnodiging ontvangen om hun mening te geven aan de gemeenteraad op de inspraakavond. Deze vond plaats op woensdag 7 oktober 2020. Caroline Pronk heeft bij deze gelegenheid de raad toegesproken en de meningen van onze wijkbewoners toegelicht. De leden van de gemeenteraad hebben vervolgens de gelegenheid gehad om vragen te stellen en hebben aansluitend over het onderwerp gedebatteerd.

De gemeenteraad zal op de eerstvolgende besluitvormende vergadering een besluit nemen.

### 3 Stand budget

De penningmeester presenteert de stand van het budget en de realisatie. Tot nu toe is € 20.671 uitgegeven. Er zijn inmiddels voor de rest van het jaar al voor € 11.552 verplichtingen aangegaan. Daarnaast blijft nog de reserve van € 29.285 over.

### 4 Behandelen aanvragen

Caroline en Marco zijn beoogde leden van het nieuwe stichtingsbestuur van Stichting De Nieuwe Hommel en stemmen niet mee over budgetaanvragen met betrekking tot De Nieuwe Hommel. Jomar is uitvoerend hoofdbeheerder van De Nieuwe Hommel en stemt om die reden evenmin mee. De rest van het Bewonersoverleg stemt in met deze werkwijze.

## Koffiemachine

Om De Nieuwe Hommel aantrekkelijker te maken en meer bewoners te trekken is het voorstel om een nieuwe koffiemachine aan te schaffen. Er is door wijkbewoners en mensen van De Nieuwe Hommel uitgebreid onderzoek gedaan naar een koffiemachine. Uiteindelijk heeft dat geleid tot de keuze van een koffieapparaat van € 6.950 inclusief randapparatuur, toebehoren, installatie en instructie, inclusief omzetbelasting. Dit apparaat wordt eigendom van de Stichting De Nieuwe Hommel.

Het bewonersoverleg spreekt zijn waardering uit voor het voorwerk en besluit tot aanschaf voor het apparaat.

## Terrasmeubilair

Achter De Nieuwe Hommel is een terras met oud meubilair, dat niet makkelijk te verplaatsen en op te bergen is. Het voorstel is dan om nieuwe terrasmeubilair aan te schaffen voor € 1.300. Dit terrasmeubilair wordt eigendom van de Stichting De Nieuwe Hommel.

Het bewonersoverleg neemt het voorstel aan.

## 5 Rondvraag

Ben: Er is een vergadering geweest met Kentalis en de gemeente op 18 augustus. Daar is afgesproken dat met de bewoners gepraat gaat worden. Er is echter vanuit de gemeente en Kentalis nog geen contact met de bewoners opgenomen. Er wordt nu gewacht op een voorstel van Kentalis.

Elsbeth: Stelt voor om de wijkcommunicatie te intensiveren. Er moet aandacht zijn voor tijdige publicatie van de notulen, maar ook daarnaast is behoefte aan meer voeding voor ten behoeve van de wijkcommunicatie.

Christien en Ben: Wat is nog nodig om een budgetaanvraag te doen m.b.t. De Nieuwe Hommel?  
Caroline: schrijft bedrijfsplan en stelt aanvraag op voor budget van de gemeente inzake verbinding van bewoners, in samenwerking met andere vrijwilligers. Het betreft een bedrijfsplan en subsidieaanvraag voor de exploitatie van De Nieuwe Hommel, inclusief incidentele kosten, zoals verbouwing. Dit moet voor eind oktober gebeuren.